

**MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

**DOKUMEN SEBUT HARGA**

**(JILID 1/2)**

**BAGI**

**KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN TAHUNAN SISTEM LIF ASET BP 1  
HINGGA BP 7 BAGI TAHUN 2025 UNTUK MAJLIS BANDARAYA SUBANG  
JAYA, SELANGOR DARUL EHSAN**

<b>NO. SEBUT HARGA</b>	<b>MBSJ.KUB.400-5/6/566</b>
<b>TARIKH BUKA</b>	<b>28 JANUARI 2025</b>
<b>TARIKH TUTUP</b>	<b>12 FEBRUARI 2025</b>
<b>MASA TUTUP</b>	<b>12.00 TENGAH HARI</b>

**DATUK BANDAR  
MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA,  
USJ 5, PERSIARAN PERPADUAN,  
47610 SUBANG JAYA,  
SELANGOR D.E.  
[www.mbsj.gov.my](http://www.mbsj.gov.my)**

**SENARAI KANDUNGAN**

<b>BAHAGIAN</b>	<b>BUTIRAN</b>	<b>MUKA SURAT</b>
<b>A</b>	<b>SENARAI SEMAK DAN PERAKUAN PETENDER</b>	SS1 - SS4
<b>B</b>	<b>SURAT AKUAN PEMBIDA - LAMPIRAN 6</b>	SAP 1 - SAP 2
<b>C</b>	<b>BORANG PENGISYTIHARAN PEMUNYA BENEFISIAL – LAMPIRAN 12</b>	BP 1
<b>D</b>	<b>SURAT AKUAN SYARIKAT DALAM MENANGANI JENYAH PEMERDAGANGAN ORANG DAN BURUH PAKSA – LAMPIRAN 13</b>	SAS 1
<b>E</b>	<b>ARAHAN KEPADA PETENDER</b>	AKP1 - AKP11
<b>F</b>	<b>BORANG SEBUT HARGA</b>	BS1 – BS2
<b>G</b>	<b><i>PREAMBLES</i></b>	P1
<b>H</b>	<b>JADUAL KADAR HARGA</b>	JKH 1 - JKH 2
<b>J</b>	<b><i>DAYWORK RATES</i></b>	DR 1
<b>K</b>	<b>PELAN LOKASI</b>	PL 1 - PL 2
<b>L</b>	<b>MAKLUMAT PETENDER</b>	MP 1 - 12



# **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

## **BAHAGIAN A**

### **SENARAI SEMAK DAN PERAKUAN PETENDER**

## SENARAI SEMAK DAN PERAKUAN SEBUT HARGA

### **PERKARA-PERKARA PENTING YANG PERLU DILENGKAPKAN / DILAMPIRKAN KE DALAM DOKUMEN SEBUT HARGA DAN MAKLUMAT PETENDER**

- 1) Kami telah membaca dengan teliti dan memahami semua arahan yang terkandung di dalam arahan kepada petender termasuk arahan yang menghendakkan kami mengemukakan maklumat-maklumat dan dokumen-dokumen mengenai perkara seperti di dalam senarai semak bersama-sama dokumen Sebut Harga kami semasa mengemukakan Sebut Harga ini untuk membolehkan MBSJ menilai keupayaan kami untuk melaksanakan kerja yang ditender semasa Penilaian Sebut Harga.
- 2) Kami faham dan mengambil maklum bahawa penilaian Sebut Harga ini akan mengambil kira dan memetingkan keupayaan kami melaksanakan kerja yang ditender. Justeru itu Sebut Harga kami akan hanya dipertimbang untuk di perakukan kepada ahli Jawatankuasa Sebut Harga di setuju terima sekiranya kami didapati berkeupayaan untuk melaksanakan projek yang ditender, mengikut penilaian MBSJ berasaskan maklumat-maklumat dan dokumen-dokumen yang kami kemukakan.
- 3) Kami juga mengambil maklum bahawa kami dikehendaki mengemukakan semua maklumat dan dokumen yang berkaitan bagi menyokong maklumat tertentu, sebelum Sebut Harga ditutup. Maklumat dan dokumen yang dikemukakan kemudian daripada itu tidak akan dipertimbangkan di dalam penilaian keupayaan kami.
- 4) Kami juga mengambil maklum bahawa penilaian ke atas **Sebut Harga kami akan terjejas atau mungkin tidak akan dipertimbangkan** sekiranya maklumat-maklumat yang diberikan tidak diisi atau tidak mencukupi atau tiada dokumen sokongan yang lengkap.
- 5) Kami dengan ini mengaku bahawa segala maklumat dan data-data yang dinyatakan adalah betul dan benar belaka. Saya bersetuju MBSJ akan bertindak mengikut budi bicaranya untuk mengetahui kedudukan sebenar. Sekiranya mana-mana maklumat didapati tidak benar, MBSJ berhak membatalkan tawaran ini atau pun menarik balik kontrak berkenaan kemudian.





# Dokumen Meja Terkawal

Bil	Perkara / Dokumen	Untuk Ditanda Oleh Syarikat	Untuk Ditanda Oleh Jawatankuasa Pembuka Sebut Harga
12	Mengasingkan dokumen berkaitan Kewangan (Jilid 1/2) dan Teknikal (Jilid 2/2) dalam sampul surat yang berasingan dan kedua-dua sampul dimasukkan dalam 1 sampul surat lain yang lebih besar. <b>(Wajib)</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13	Lain-lain (Sila nyatakan) : i) _____ _____ ii) _____ _____	<input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>  <input type="checkbox"/>

<p><b>PENGESAHAN OLEH SYARIKAT</b></p> <p>Dengan ini saya mengesahkan bahawa saya telah membaca dan memahami semua syarat-syarat dan terma yang dinyatakan di dalam Dokumen Sebut Harga. Semua maklumat yang dikemukakan (jika ada) adalah benar</p> <p>Tandatangan :</p> <p>Nama:</p> <p>Jawatan :</p> <p>Tarikh :</p>	<p><b>UNTUK KEGUNAAN JABATAN</b></p> <p>Jawatankuasa Pembuka Sebut Harga mengesahkan penerimaan dokumen bertanda kecuali bagi perkara bil.....(jika ada)</p> <p>Tandatangan :</p> <p>Nama:</p> <p>Jawatan :</p> <p>Tarikh :</p> <p>Tandatangan :</p> <p>Nama:</p> <p>Jawatan :</p> <p>Tarikh :</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

\* Sila potong mana tidak berkenaan



# **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

## **BAHAGIAN B**

### **SURAT AKUAN PEMBIDA - LAMPIRAN 6**



**SURAT AKUAN PEMBIDA**

**Bagi**

**KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN TAHUNAN SISTEM LIF ASET BP 1 HINGGA BP 7  
BAGI TAHUN 2025 UNTUK MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA, SELANGOR DARUL  
EHSAN**

**MBSJ.KUB.400-5/6/566**

Saya, .....(Nama Wakil Syarikat) No. Kad  
Pengenalan ..... yang mewakili  
..... (Nama Syarikat) nombor Pendaftaran  
..... (MOF/PKK/CIDB/ROS/ROC/ROB) dengan ini mengisytiharkan  
bahawa saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini:

- i. Tidak akan menawarkan, menjanjikan atau memberikan apa - apa suapan kepada mana- mana orang dalam mana-mana Kementerian/Agensi atau mana- mana orang lain, sebagai suapan untuk dipilih dalam mana-mana perolehan; dan
- ii. Tidak akan melakukan atau terlibat dengan tipuan bida dalam mana-mana perolehan.

Bersama ini dilampirkan Surat Perwakilan Kuasa bagi saya mewakili syarikat seperti tercatat di atas untuk membuat pengisytiharan ini.

2. Sekiranya saya, atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini didapati terlibat dalam pakatan tipuan bida dengan syarikat lain berkenaan perolehan di atas atau menawarkan, menjanjikan atau memberikan apa-apa suapan kepada mana-mana orang dalam **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA** atau mana-mana orang lain sebagai dorongan untuk dipilih dalam perolehan seperti di atas, maka saya sebagai wakil syarikat bersetuju tindakan-tindakan berikut boleh diambil:

- 2.1. Hilang kelayakan untuk dinilai dan dilantik bagi perolehan di atas; dan
- 2.2. Lain-lain tindakan undang-undang/tatatertib mengikut undang-undang/peraturan perolehan Kerajaan yang berkuat-kuasa.

3. Saya sesungguhnya faham bahawa :

- 3.1 Saya atau mana-mana orang yang berkaitan dengan syarikat boleh didakwa bagi kesalahan\* di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] dan Kanun Keseksaan [Akta 574] serta boleh dihukum di bawah undang-undang masing-masing atas kegagalan saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini untuk mematuhi perkara (i) dalam surat akuan ini; atau

3.2 Tindakan boleh dikenakan ke atas syarikat di bawah Akta Persaingan 2010 [Akta 712] atas kegagalan saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini untuk mematuhi perkara (ii) dalam Surat Akuan ini. Sekiranya syarikat didapati melanggar peruntukan seksyen 4(2)(d) Akta 712, syarikat boleh didenda tidak melebihi sepuluh peratus (10%) daripada pusing ganti (turn over) seluruh dunia sepanjang tempoh suatu pelanggaran itu berlaku.

4. Sekiranya terdapat mana-mana orang cuba memperolehi atau meminta apa-apa suapan daripada saya atau mana-mana orang yang berkaitan dengan syarikat ini sebagai dorongan untuk dipilih dalam perolehan seperti di atas, maka saya berjanji akan dengan segera melaporkan perbuatan tersebut kepada pejabat Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM) atau balai polis yang berhampiran. Saya sedar bahawa kegagalan saya berbuat demikian adalah merupakan suatu kesalahan di bawah seksyen 25 (1) Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] dan boleh dihukum di bawah seksyen 25 (2) akta yang sama, apabila disabitkan boleh didenda tidak melebihi RM100,000 atau penjara selama tempoh tidak melebihi sepuluh tahun atau kedua-duanya.

5. Saya sesungguhnya faham bahawa syarikat melakukan kesalahan jika seseorang yang bersekutu dengan syarikat\*\* memberikan, menjanjikan atau menawarkan suapan untuk memperolehi atau mengekalkan perniagaan atau faedah dalam menjalankan perniagaan di bawah Seksyen 17A, Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694], apabila disabitkan kesalahan boleh didenda tidak kurang daripada sepuluh kali ganda jumlah atau nilai suapan, atau RM1 juta, atau dipenjarakan selama tempoh tidak melebihi dua puluh tahun atau kedua-duanya.

Yang benar,

Tandatangan : .....

Nama : .....

No. K/P : .....

Tarikh : .....

Cap Syarikat : .....

**Catatan:**

- (i) \*Termasuk kesalahan ditetapkan dalam Jadual (Perenggan 3 (a), takrif "kesalahan ditetapkan") Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] yang boleh dihukum di bawah Kanun Keseksaan [Akta 574].
- (ii) \*\*Seseorang yang bersekutu dengan syarikat merujuk kepada seksyen 17A (6) Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694], iaitu seseorang itu bersekutu dengan organisasi komersial jika dia seorang pengarah, pekongsi atau pekerja organisasi komersial itu atau dia ialah orang yang melaksanakan perkhidmatan untuk atau bagi pihak organisasi komersial itu.
- (iii) Surat Akuan ini hendaklah dikemukakan bersama surat perwakilan kuasa.
- (iv) Takrifan perusahaan di bawah Akta 712 merangkumi syarikat yang terlibat dengan perolehan Kerajaan.



# **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

---

## **BAHAGIAN C**

### **BORANG PENGISYTIHARAN PEMUNYA BENEFISIAL – LAMPIRAN 12**

## LAMPIRAN 12

### BORANG PENGISYTIHARAN PEMUNYA BENEFISIAL

Saya..... nombor kad pengenalan ..... yang mewakili syarikat ..... nombor pendaftaran ..... (\*MOF/CIDB/SSM) dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa pemunya benefisial syarikat seperti mana diisytiharkan kepada Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) seperti di Lampiran A dan senarai pemunya benefisial tambahan bagi kontrak ini (jika ada) adalah seperti berikut:

**a) Butiran Pemunya Benefisial (Individu):**

Nama Individu	No. Kad Pengenalan / No. Pasport	Kewarganegaraan

**b) Butiran Pemunya Benefisial (Syarikat):**

Nama Syarikat	No. Pendaftaran (MOF/CIDB/SSM) atau No. Pendaftaran Bagi Syarikat Asing	Lokasi Syarikat (Nama Negara)

[Berdasarkan Akta Syarikat (pindaan) 2024 [Akta A1701] dan garis panduan yang disediakan oleh Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM)]

Yang Benar,

.....  
(Nama dan No. KP)

Cap Syarikat :

Catatan:

\* Potong yang mana tidak berkenaan



## **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

### **BAHAGIAN D**

**SURAT AKAUN SYARIKAT  
DALAM MENANGANI  
JENAYAH  
PEMERDAGANGAN ORANG  
DAN BURUH PAKSA –  
LAMPIRAN 13**

**SURAT AKUAN SYARIKAT DALAM MENANGANI JENAYAH  
PEMERDAGANGAN ORANG DAN BURUH PAKSA  
KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN TAHUNAN SISTEM LIF ASET BP 1 HINGGA BP 7  
BAGI TAHUN 2025 UNTUK MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA, SELANGOR DARUL  
EHSAN**

**MBSJ.KUB.400-5/6/566**

Saya, .....(Nama Wakil Syarikat) No. Kad Pengenalan ..... yang mewakili .....(Nama Syarikat) nombor Pendaftaran ..... (MOF/PKK/CIDB/ROS/ROC/ROB) dengan ini mengisytiharkan bahawa saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini akan:

- i. Mendidik pekerja dan ahli organisasi mengenai cara mengenal pasti dan melaporkan tanda-tanda pemerdagangan orang dan buruh paksa;
- ii. Meningkatkan kesedaran tentang hak pekerja, perlindungan dan akses kepada remedi; dan
- iii. Memastikan pematuhan kepada undang-undang mengenai jenayah pemerdagangan orang dan buruh paksa selaras dengan Akta Antipemerdagangan Orang dan Antipenyeludupan Migran 2007 [*Akta 670*] dan Akta Kerja 1955 [*Akta 265*] serta mana-mana peruntukan undang-undang yang berkuat kuasa di Malaysia.

2. Sekiranya saya, atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini didapati terlibat dalam jenayah pemerdagangan orang dan buruh paksa, maka saya sebagai wakil syarikat bersetuju tindakan boleh dikenakan ke atas syarikat di bawah Akta Antipemerdagangan Orang dan Antipenyeludupan Migran 2007 [*Akta 670*] dan Akta Kerja 1955 [*Akta 265*] serta mana-mana peruntukan undang-undang yang berkuat kuasa di Malaysia.

Yang benar,

Tandatangan : \_\_\_\_\_  
Nama : \_\_\_\_\_  
No.KP : \_\_\_\_\_  
Tarikh : \_\_\_\_\_  
Cap Syarikat : \_\_\_\_\_



# **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

## **BAHAGIAN E**

### **ARAHAN KEPADA PETENDER**



## **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

### **BAHAGIAN F**

### **BORANG SEBUT HARGA**



**MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**  
**BORANG SEBUT HARGA**

**SEBUT HARGA BAGI : KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN TAHUNAN SISTEM LIF ASET  
BP 1 HINGGA BP 7 BAGI TAHUN 2025 UNTUK MAJLIS  
BANDARAYA SUBANG JAYA, SELANGOR DARUL EHSAN**

Kepada :

Datuk Bandar,

MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA.

1. Saya / Kami yang bertandatangan di bawah ini, telah meneliti serta memahami segala syarat-syarat dan jadual kadar harga, dengan ini menawarkan diri untuk melaksanakan bekalan-bekalan / perkhidmatan tersebut dengan sempurna dan memuaskan dengan tawaran harga diskaun yang ditawarkan sepertimana di bawah dan / atau Penentuan Perkhidmatan tersebut. Yang bertandatangan di bawah ini mengemukakan tawaran melaksanakan kerja-kerja ini dengan kadar tawaran diskaun sebanyak\*.....% (dengan perkataan : ..... ) peratus daripada kadar harga sepertimana di dalam Jadual Kadar Harga di dalam dokumen sebut harga ini :

**Nota: \*.....Isikan kepada dua titik perpuluhan (Cth: 15.50)**

2. Yang bertandatangan di bawah ini mengesahkan bahawa tawaran diskaun tersebut akan digunakan untuk kadar harga di dalam Jadual Kadar Harga bagi menghasilkan Jumlah Bayaran yang akan dibuat terhadap sesuatu pesanan/arahan yang dikeluarkan oleh Pegawai Penguasa.

3. Yang bertandatangan di bawah ini bersetuju bahawa nilai anggaran kerja keseluruhan perolehan ini adalah dijangka dalam lingkungan **RM 11,111.11 sebulan** dan tertakluk kepada setiap arahan kerja yang dikeluarkan oleh Pegawai Penguasa di mana dan apabila perlu dijalankan.

4. Yang bertandatangan di bawah ini bersetuju bahawa Jumlah Harga Kumulatif bagi keseluruhan tempoh kontrak ini berkuatkuasa selama **lapan belas (18) bulan** tertakluk kepada kelulusan Pihak Majlis seperti di para 3 di atas adalah sebanyak **RM200,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Ribu Sahaja)** melainkan terdapat apa-apa arahan tambahan dari Pegawai Penguasa yang disifatkannya sesuai.

5. Bahawasanya adalah diketahui bahawa Majlis sentiasa berhak menyetujui atau menolak Sebut harga ini, sama ada ianya lebih rendah atau lebih tinggi daripada Sebut harga-sebut harga yang lain, atau sama tawaran harga diskaunnya. Yang bertandatangan di bawah ini bersetuju yang Sebut harga ini akan berterusan sah dan tidak akan ditarik balik dalam tempoh sembilan puluh (90) hari dari tarikh akhir yang ditetapkan bagi penyerahan Sebut harga dan bersetuju bahawa tiada apa-apa had, syarat atau perjanjian lain akan dikenakan oleh kami selepas tarikh tersebut.

6. Saya/Kami juga maklum bahawa akan **menanggung Fi penyediaan Dokumen Perjanjian** sepertimana ditetapkan oleh pihak MBSJ seperti dinyatakan di dalam perkara 21.0 Arahan Kepada Petender.

7. Yang bertandatangan di bawah ini bersetuju bahawa sebut harga ini akan ditolak sekiranya melanggar peraturan-peraturan yang telah ditetapkan. Majlis sentiasa berhak mengambil tindakan tatatertib terhadap yang bertandatangan di bawah ini bagi membatalkan pendaftaran yang bertandatangan di bawah ini sebagai kontraktor Kerajaan, sebagaimana difikirkan perlu oleh Majlis.

Bertarikh pada ..... haribulan ..... 2025.

.....  
(Tandatangan Petender)

Nama Penuh : .....

No. Kad Pengenalan : .....

Alamat : .....

.....

No. Telefon : .....

Tarikh : .....

.....  
(Tandatangan Saksi)

Nama Penuh : .....

No. Kad Pengenalan : .....

Alamat : .....

.....

No. Telefon : .....

Tarikh : .....

.....  
(Meterai atau Cap Petender)



# **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

## **BAHAGIAN G**

### ***PREAMBLES***

## PREAMBLES

### KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN TAHUNAN SISTEM LIF ASET BP 1 HINGGA BP 7 BAGI TAHUN 2025 UNTUK MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA, SELANGOR DARUL EHSAN

MBSJ.KUB.400-5/6/566

BIL	HURAIAN
	<b>PREAMBLES</b>
<b>A</b>	<p>Syarikat yang dilantik hendaklah menyediakan Perlindungan Takaful/Insurans Tanggungan Awam dan Pampasan Pekerja sebelum melaksanakan perkhidmatan ini. (rujuk Perkara 23 dalam Arahan Kepada Petender)</p> <p>** Walau bagaimanapun, adalah digalakkan untuk mengambil Pelan Perlindungan Takaful berbanding Plan Perlindungan Insuran.</p>
<b>B</b>	Lokasi kerja akan ditetapkan oleh Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa berdasarkan Arahan Kerja yang akan dikeluarkan.
<b>C</b>	Pihak kontraktor hendaklah menyediakan segala peralatan keselamatan dan alat perlindungan diri (PPE) yang mencukupi semasa bekerja seperti papan tanda, vest keselamatan, bendera, kon dan keperluan lain yang berkaitan kepada kakitangan pihak kontraktor yang menjalankan kerja di lapangan.
<b>D</b>	Pihak kontraktor <b>WAJIB</b> mengemukakan laporan bergambar diambil sebelum, semasa dan selepas kerja-kerja dilaksanakan. Jika didapati tidak mengemukakan Laporan Bergambar mengikut piawaian pihak Majlis berhak untuk mengenakan sebarang tindakan.
	<b>LAIN-LAIN BERKAITAN</b>
<b>E</b>	Nota makluman dan pematuhan ini merupakan sebahagian dari dokumen kontrak dan perlu dibaca bersama dengan teliti seperti yang dinyatakan didalamnya.
<b>F</b>	Kontraktor dinasihatkan untuk membaca dan memahami segala isi Dokumen Sebut Harga ini. Ini adalah bertujuan agar kontraktor dapat menjalankan semua kerja mengikut spesifikasi dan standard yang telah. Kontraktor pada setiap masa, perlu merujuk kepada Pegawai Penguasa atau wakilnya sekira terdapat permasalahan di tapak.
<b>G</b>	Petender akan menanggung <b>Fi penyediaan Dokumen Perjanjian</b> sepertimana yang telah ditetapkan oleh pihak Majlis. Jumlah bayaran hendaklah merujuk kepada Perkara 21.0 dalam Arahan Kepada Petender.

BIL	HURAIAN
A	<p data-bbox="347 327 1171 360"><b><u>AKTA CUKAI PERKHIDMATAN 2018 (AKTA SST 2018)</u></b></p> <ol data-bbox="347 400 1406 1003" style="list-style-type: none"><li data-bbox="347 400 1406 465">1. Semua tawaran harga secara Sebut Harga yang dikemukakan oleh Petender hendaklah tanpa kiraan SST.</li><li data-bbox="347 501 1406 600">2. Petender hendaklah mengisytiharkan status pendaftaran dan mengemukakan nombor pendaftaran SST kepada pihak Majlis sekiranya mengenakan caj SST kepada pihak Majlis.</li><li data-bbox="347 636 1406 763">3. Sekiranya Petender yang berjaya adalah berdaftar dengan Jabatan Kastam DiRaja Malaysia (JKDM), pihak Majlis akan mengeluarkan Surat Setuju Terima kepada Petender yang berjaya dengan tawaran harga termasuk kenaaan SST.</li><li data-bbox="347 799 1406 1003">4. Bagi Petender yang mengisytiharkan tidak dikenakan cukai di bawah Akta SST, namun akan menjadi syarikat yang berdaftar SST setelah ditawarkan perolehan tersebut, maka pihak Petender hendaklah memaklumkan dengan segera kepada pihak Majlis berkenaan perubahan status pendaftaran syarikat tersebut di bawah Akta SST. Pelarasan harga kenaaan SST tersebut akan dimuktamadkan oleh Pegawai Penguasa (P.P).</li></ol>



# **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

## **BAHAGIAN H**

### **JADUAL KADAR HARGA**



## **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

### **BAHAGIAN J**

#### ***DAYWORK RATES***



## **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

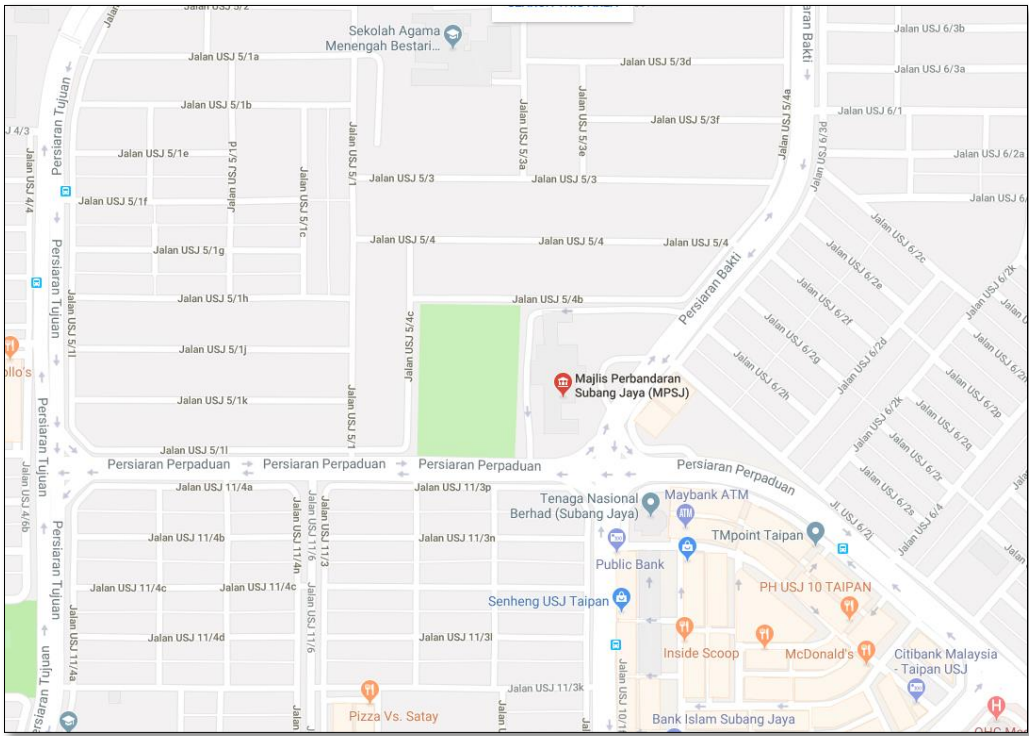
---

### **BAHAGIAN K**

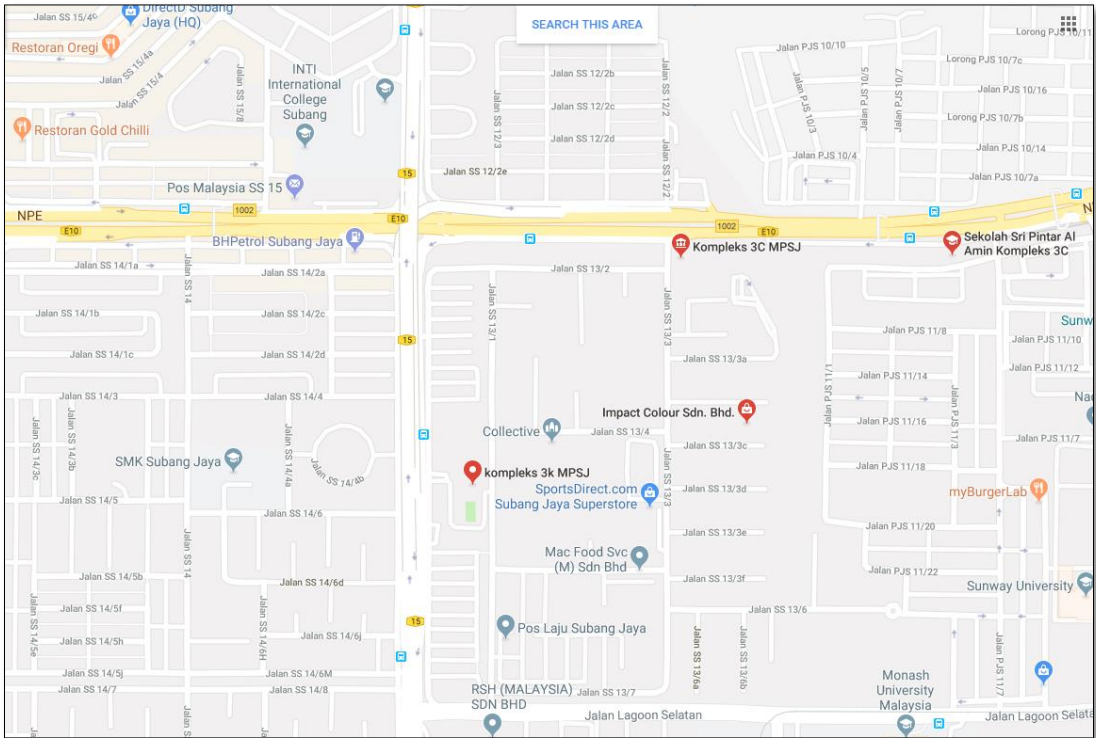
#### **PELAN LOKASI**



# LOKASI ASET LIFT MBSJ



HQ MPSJ – MITSUBISHI ELEVATOR SB



KOMPLEKS 3C, SS 13 SUBANG JAYA – EITA  
KOMPLEKS 3K, SS 13 SUBANG JAYA - DOVER



## SENARAI ASET LIFT MBSJ

**NO. TEMPAT KERJA : SL/04/24/706**

BIL.	LOKASI	PERIHAL	NO. PMA	NAMA PEMBUAT
1	HQ MBSJ, PERSIARAN PERPADUAN, USJ 5, 47610 SUBANG JAYA, SELANGOR DARUL EHSAN.	Lif Penumpang	SL PMA 2332	MITSUBISHI ELECTRIC CORP.
2	Kompleks 3C Subang Jaya, Jalan SS13/3, Subang Jaya Industrial Estate, 47560 Subang Jaya, Selangor	Lif Penumpang	SL PMA 4233	PASIFIC MACHINERY CO. LTD
3	Kompleks 3C Subang Jaya, Jalan SS13/3, Subang Jaya Industrial Estate, 47560 Subang Jaya, Selangor	Lif Penumpang	SL PMA 4234	PASIFIC MACHINERY CO. LTD
4	Kompleks 3C Subang Jaya, Jalan SS13/3, Subang Jaya Industrial Estate, 47560 Subang Jaya, Selangor	Lif Penumpang	SL PMA 4235	PASIFIC MACHINERY CO. LTD
5	Kompleks 3K Subang Jaya, Jalan SS 13/1a, SS 13, 47500 Subang Jaya, Selangor	Lif Penumpang	PMA 101061	DOVER
6	Kompleks 3K Subang Jaya, Jalan SS 13/1a, SS 13, 47500 Subang Jaya, Selangor	Dumbwaiter	PMA 101062	DOVER
7	Perpustakaan Hipermedia, Persiaran Puteri 1, Bandar Puteri, 47100 <i>Puchong</i> , Selangor	Lif Penumpang	SL PMA 18348	KONE ELEVATOR
8	Kompleks 3k, Serdang Raya, Jalan SR 3/4, Taman Serdang Raya, 43300 Seri Kembangan, Selangor	Lif Penumpang	SL PMA 1512	KONE ELEVATOR

## **KOMPLEKS 3C SUBANG JAYA**

JALAN SS13/3, SUBANG JAYA INDUSTRIAL ESTATE 47560 SUBANG JAYA, SELANGOR

DARUL EHSAN

**03-5637 1704 / 03-5638 7704** No. Faks : 03-5638 8704

3°04'21.6"N 101°36'00.6"E

[mohd.yazid@mbsj.gov.my](mailto:mohd.yazid@mbsj.gov.my)

Tahun operasi : 2006

Keluasan : 9,766.54 M2

Lif Penumpang - SL PMA 4233 - PASIFIC MACHINERY CO. LTD

Lif Penumpang - SL PMA 4234 - PASIFIC MACHINERY CO. LTD

Lif Penumpang - SL PMA 4235 - PASIFIC MACHINERY CO. LTD

	TETAP	KONTRAK
LELAKI	600	200
PEREMPUAN	350	120

## **KOMPLEKS 3K SUBANG JAYA**

JALAN SS 13/1, SS 13, 47500 SUBANG JAYA, SELANGOR DARUL EHSAN

035636 9233 035621 0686

Operasi : 2000

3°04'08.0"N 101°35'37.8"E

Keluasan : 4,281.77 M2

PMA 101061 DOVER

## **PERPUSTAKAAN HIPERMEDIA**

PERSIARAN PUTERI 1, BANDAR PUTERI, 47100 PUCHONG, SELANGOR

0356387704

Tahun operasi : 1999

Keluasan : 1,548.90 M2

SL PMA 18348 KONE ELEVATOR

## **KOMPLEKS 3K, SERDANG RAYA**

JALAN SR 3/4, TAMAN SERDANG RAYA, 43300 SERI KEMBANGAN, SELANGOR

0389442186

Tahun operasi : 2000

Keluasan : 7,105.77 M2

SL PMA 1512 KONE ELEVATOR



## **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

### **BAHAGIAN J**

#### **MAKLUMAT PETENDER**